

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 15.10.2025

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 41,1 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040103:556 и часть жилого дома, общей площадью 17 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040103:658

С учетом публичных слушаний, проведенных 15.10.2025, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе Лотошино», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 30.09.2025 №1092 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»,

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирный дом:

Площадь объекта – 41,1 кв.м;

Кадастровый номер – 50:02:0040103:556;

Местоположение – Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, деревня Мамоново, дом 58;

Планируемое использование объекта капитального строительства: дом блокированной застройки

2. Характеристики объекта капитального строительства – часть жилого дома:

Площадь объекта – 17 кв.м;

Кадастровый номер – 50:02:0040103:658;

Местоположение – Российская Федерация, Московская область, городской округ Лотошино, деревня Мамоново, дом 58/2

Планируемое использование объекта капитального строительства: блок дома блокированной застройки

Вывод:

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

1.1. «многоквартирный дом» на «дом блокированной застройки»;

1.2. с «часть жилого дома» на «блок дома блокированной застройки».

Рекомендовать собственнику:

1. Уточнить адрес объекта.

2. Оформить земельный участок под объектом.

Председатель комиссии

В.А. Попов